

SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor"

Iepirkuma komisijas

2023.gada 2.novembra sēdē sniegtās atbildes

uz uzdotiem jautājumiem

par Atklātu konkursu

**"Tehniskās dokumentācijas izstrāde un autoruzraudzība SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" ēkas pārbūvei Krišjāņa Valdemāra ielā 31, Rīgā"
(POSSESSOR/2023/54)**

Par SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" (turpmāk – Pasūtītājs) 2023.gada 16.oktobrī izsludināto Atklāto konkursu "Tehniskās dokumentācijas izstrāde un autoruzraudzība SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" ēkas pārbūvei Krišjāņa Valdemāra ielā 31, Rīgā" (POSSESSOR/2023/54) ir iesniegti šādi jautājumi:

31.10.2023.

Jautājums:

Iepirkuma procedūras nolikuma 1. pielikumā "TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA – PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS" (turpmāk - Tehniskā specifikācija) 2.3. punktā noteikts "*TD sastāvam, komplektācijai, noformējumam jāatbilst prasībām, kas noteiktas Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos. TD jāizstrādā, ievērojot Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus, kas reglamentē TD daļas. Visu TD nepieciešams izstrādāt 3D Būvju informācijas modelēšanas (BIM) vidē. TD AR un BK daļas nepieciešams izstrādāt detalizācijas pakāpē LoD4, visas pārējās projekta daļas LoD3. TD daļām ir jābūt savstarpēji salāgotām savietotajām modelī. Izpildītājam līguma izpildes laikā nepieciešams nodrošināt vienoto datu piekļuvi kā arī informācijas apmaiņu, uzdevumu došanu visām iesaistītajām pusēm tajā.*"

Publisko iepirkumu likuma (turpmāk – PIL) 20. panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka tehniskās specifikācijas prasības formulē precīzi, lai pretendents varētu konstatēt līguma priekšmetu, bet pasūtītājs — salīdzināt piedāvājumus. Attiecīgi tehniskās specifikācijas apraksta un detalizācijas trūkums var radīt risku, ka, vērtējot piedāvājumus, netiek nodrošināta vienlīdzīga attieksme pret pretendentiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Lūdzam skaidrot un sniegt informāciju par nolikuma Tehniskās specifikācijas 2.3. punktā noteikto detalizācijas līmeņu LoD3 un LoD4 atšifrējumu ar nodalījumu uz ģeometriskiem un informācijas komponentiem.

Atbilde:

Pasūtītājs ir izskatījis ieinteresētā piegādātāja iesniegto jautājumu un skaidro, ka attiecībā uz Atklāta konkursa "Tehniskās dokumentācijas izstrāde un autoruzraudzība SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" ēkas pārbūvei Krišjāņa Valdemāra ielā 31, Rīgā" (POSSESSOR/2023/54) nolikuma 1.pielikuma "Tehniskā specifikācija - projektēšanas uzdevums" 2.3.punktā noteiktajiem detalizācijas līmeņiem LoD3 un LoD4 ir piemērojamas VAS "Valsts nekustamie īpašumi" tīmekļvietnē <https://www.vni.lv/kompetence/ilgtspejiga-buvnieciba#> publicētās vadlīnijas būves informācijas modelēšanas prasībām (BIM) un attiecīgi to 2.pielikums "Informācijas detalizācijas prasības", kas šobrīd ir vienīgā Ceļa karte BIM ieviešanai Latvijā.